



## Adres siedziby:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Spadowa 8,  
33-200 Dąbrowa Tarnowska**

## *Przetarg pisemny, ofertowy, nieograniczony*

### I. Przedmiot przetargu:

1. Najem lokalu użytkowego położonego w centrum Dąbrowy Tarnowskiej przy **ul. Jagiellońska 2**
  - cz. użytkowa o pow. **109,00 m<sup>2</sup>** (w tym pomieszczenie socjalno-sanitarne),
  - cz. magazynowa **24,20 m<sup>2</sup>**,
  - dodatkowe drugie wejście od zaplecza (parking dostępny na czas dostawy).

### II. Termin i miejsce składania ofert:

1. Termin do: **30 wrzesień 2021 r.**
2. Miejsce składania ofert: **Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Spadowa 8, Dąbrowa Tarnowska.**
3. Ofertę należy złożyć w kopercie z opisem:  
"Przetarg na najem lokalu użytkowego ul. Jagiellońska 2", pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej lub osobiście w Sekretariacie.

### III. Warunki przetargu :

1. Cena wywoławcza wynosi: **24,00 zł/netto za 1m<sup>2</sup>.**
2. Kryterium wyboru oferty:
  - zaoferowana cena netto za 1 m<sup>2</sup>,
  - deklarowany rodzaj planowanej działalności gospodarczej (handlowa lub usługowa).
  - działalność o niskiej uciążliwości dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
3. W sytuacji tożsamyh ofert Spółdzielnia poinformuje oferentów celem zorganizowania licytacji.
4. **Przekazanie lokalu nowemu Najemcy możliwe od 01.12.2021 r.**
5. Wybrany oferent zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w dniu i miejscu wyznaczonym przez Spółdzielnię.

### IV. Dodatkowe informacje:

1. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podawania przyczyny.
2. Lokal można oglądać w godz. od 8.00 - 15.00 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z pracownikiem Działu GZM Spółdzielni Mieszkaniowej.
3. Więcej informacji można uzyskać w biurze Spółdzielni - Dział GZM lub telefonicznie pod numerem stac.: 14 655-93-48, 14 655-93-63, kom. 604-276-889.

*Z poważaniem*  
**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej**

**PREZES ZARZĄDU**  
  
**Mariusz Micek**